

**Auszug aus der Niederschrift zur 18. öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates  
Wiggensbach am Montag, 5. Juli 2021 von 20:00 Uhr bis 22:15 Uhr  
im Saal des Gasthofs „Zum Kapitel“, Marktplatz 5, Wiggensbach**

1.0 **Beschlussfassung über die Genehmigung der Niederschriften vom 21. Juni 2021**

**Marktgemeinderatsbeschluss**

17 Anwesende

17 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach beschließt die Genehmigungen der Niederschriften des öffentlichen und nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Marktgemeinderats am 21. Juni 2021 ohne Einwendungen in der im Ratsinformationssystem eingestellten Fassung.

2.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans „Westenried Ost - Burgwiese“ – Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß §§ 3 und 4 BauGB**

Änderungsbeschluss der Fraktion der GRÜNEN

Wir beantragen, dass im öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 5. Juli 2021 über die Erstellung eines alternativen Bebauungsplanes mit hauptsächlichlicher Bebauung durch Doppelhäuser, eventuell auch Reihen- oder Kettenhäuser für das Baugebiet Westenried-Ost abgestimmt wird.

**Marktgemeinderatsbeschluss**

17 Anwesende

4 : 13 Stimmen

Da der Beschluss nicht die erforderliche Mehrheit erreicht hat, gilt der Antrag als abgelehnt.

Billigungs- und Auslegungsbeschluss der Verwaltung

Der Marktgemeinderat Wiggensbach billigt den Entwurf des Bebauungsplanes „Westenried Ost - Burgwiese“ mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung vom 21. Juni 2021 bestehend aus Planzeichnung und Satzung mit Begründung. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

**Marktgemeinderatsbeschluss**

17 Anwesende

13 : 4 Stimmen

3.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Erschließungsplanung für die beiden Baugebiete „Westenried Süd“ und „Westenried Ost – Burgwiese“ – Vorstellung der Entwurfsplanung inklusive Kostenberechnung durch Planer Gerhard Christl, Christl Consult GmbH**

**Marktgemeinderatsbeschluss**

17 Anwesende

17 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach billigt die Erschließungsplanung für die beiden Baugebiete „Westenried Süd“ und „Westenried Ost – Burgwiese“ inklusive Kostenberechnung durch Planer

## 18. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 5. Juli 2021

Gerhard Christl, Christl Consult GmbH und beschließt, die beiden Baumaßnahmen auszuschreiben, sobald die Bauleitplanverfahren weiter vorangeschritten sind und der Satzungsbeschluss bestandkräftig erfolgen kann.

### 4.0 **Beratung und Beschlussfassung über die verkehrsmäßige Anbindung der beiden Baugebiete „Westenried Süd“ und „Westenried Ost – Burgwiese“ durch den Einbau eines Fahrbahnteilers in die Kürnacher Straße - Vorstellung der Entwurfsplanung inklusive Kostenberechnung durch Planer Gerhard Christl, Christl Consult GmbH**

#### **Marktgemeinderatsbeschluss**

17 Anwesende

16 : 1 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Ausführungen zur verkehrsmäßigen Anbindung der beiden Baugebiete „Westenried Süd“ und „Westenried Ost – Burgwiese“ durch den Einbau eines Fahrbahnteilers in die Kürnacher Straße zur Kenntnis und beschließt den Einbau eines Fahrbahnteilers bei der östlichen Ortseinfahrt in Westenried. Planer Gerhard Christl von Christl Consult GmbH wird mit den notwendigen Planungen beauftragt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Kosten bei den Erschließungskostenkalkulationen zu berücksichtigen.

### 5.0 **Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen**

#### 5.1 **Sachstandsberichte**

##### *Haushalt 2021*

Mit Schreiben der Kommunalaufsicht beim Landratsamt Oberallgäu vom 24. Juni 2021 wurde bestätigt, dass die vom Marktgemeinderat Wiggensbach in seiner Sitzung am 10. Mai 2021 beschlossene Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 keine formell genehmigungspflichtigen Festsetzungen enthält, so dass nun die Haushaltssatzung ausgefertigt und sodann amtlich bekannt gemacht werden kann.

##### *Ersatzbeschaffung eines Knick-Lenkfahrzeuge für den gemeindlichen Bauhof*

Bezugnehmend auf die Kaufentscheidung unter dem Tagesordnungspunkt 2 der letzten 17. Sitzung des Marktgemeinderats am 21. Juni 2021 kann berichtet werden, dass der Mehrzwecktransport seit der Einholung des Angebots nicht mehr mit einem Motor der Abgasnorm 4, sondern nur noch mit einem Motor der Abgasnorm 5 ausgeliefert wird und sich durch diese umweltfreundliche Abgastechnik der Beschaffungspreis um 1.204,- EUR brutto erhöht hat.

##### *Bebauung Engstler-Grundstück*

Als Ergebnis der ersten Sitzung des Arbeitskreises zur sach- und fachgerechten Untersuchung und Bewertung der Genehmigungsplanung für das vorgesehene Wohnprojekt auf dem Engstler-Grundstück kann berichtet werden, dass die Mitglieder Einsparmöglichkeiten in einer Größenordnung von rund 290 TEUR generiert haben, ohne dass der bisherige Qualitätsstandard verlassen wird. Dies führt zu einer voraussichtlichen Mietpreisminderung von mind. 0,50 EUR/mtl.

#### 5.3 **Termine**

Die nächsten öffentlichen Sitzungen vor der Sommerpause finden statt am:

- Mo, 12. Juli 2021: Marktgemeinderat
- Mo, 26. Juli 2021: Bau- und Umweltausschuss (bei Bedarf)
- Mo, 2. Aug. 2021: Marktgemeinderat

Wir bitten um Terminvormerkung!